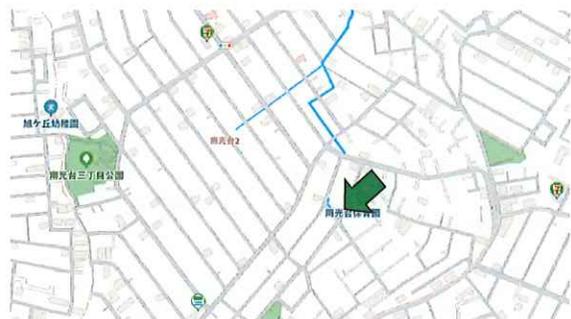
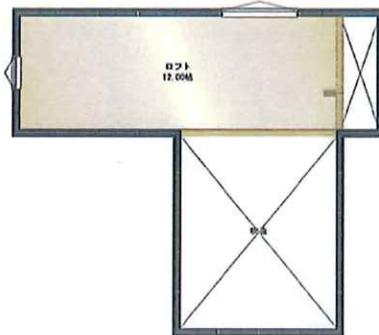
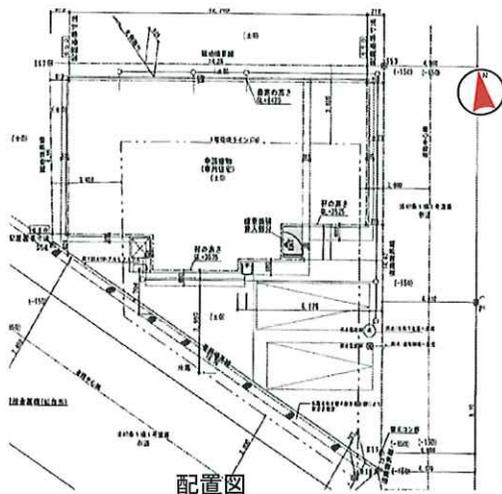


新築戸建 価格 **4,080** 万円 (税込) **在来工法**

交通 **市営地下鉄南北線**  
旭ヶ丘駅 徒歩19分



周辺地図



土地	所在	仙台市泉区南光台一丁目15-546 (E棟)		
	登記面積	160.47m <sup>2</sup>	48.54坪	実測面積 160.47m <sup>2</sup>
	道路	公道 東側4m		
	地目	登記簿	宅地	現況 宅地
	権利	所有権	地勢	平坦
建物	築年月日	令和8年8月完成予定		
	面積	1F: 80.32m <sup>2</sup> + <b>ロフト</b> (22.36m <sup>2</sup> 階段含む)		
	構造	木造ガルバリウム鋼板葺平家建		
	間取	3LDK+ロフト		
	現況	基礎工事		
備考	R06確認建築東建セ-0693号 令和8年1月21日			

設備	上水道	公営	下水道	公共
	電気	東北電力	ガス	オール電化

法令制限	都市計画	内	市街化区域	
	用途地域	第一種住居地域		
	建蔽率	60%	容積率	160%
	防火指定	法第22条区域	高度地区	第3種
	その他	宅地造成工事規制区域		

※図面と現況が相違する場合は現況を優先します。

宮城県知事 (5) 5303号 〒989-3124 仙台市青葉区上愛子字蛇台原62

全日本不動産協会会員 不動産保証協会会員



**Kyoudai** の家

株式会社協大工業

TEL 022-391-0721

取引態様/売主

FAX 022-391-0722

手数料 0円

URL <http://www.kyoudai.co.jp>

情報公開日/R8.3.3