

新築戸建

在来工法

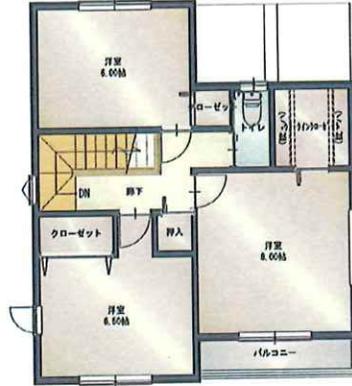
価格 3,280 万円 (税込)

交通

JR 仙山線「愛子駅」
徒歩 20分



1階



2階



周辺地図



配置図

土地	所在	仙台市青葉区上愛子字雷神13-35 (A棟)			
	面積	152.12㎡	坪数	46.01坪	
	私道	面積	118.92㎡	持分	4分の1
	地目	登記簿	宅地	現況	宅地
	道路	公道 南側 6.12m			
建物	築年月日	令和8年12月完成予定			
	予定面積	1F: 57.13㎡・2F: 49.68㎡			
	構造	木造ガレリアム鋼板葺2階建			
	間取	4LDK			
	現況	着工前			
	備考	第 R07確認建築仙台都市0727号 令和8年3月9日			

設備	上水道	公営	下水道	公共
	電気	東北電力	ガス	オール電化

法令制限	都市計画	内	市街化区域	
	用途地域	第一種住居地域		
	建蔽率	60%	容積率	200%
	防火指定	法第22条区域	高度地区	第3種
	その他	宅地造成等工事規制区域		

※図面と現況が相違する場合は現況を優先します。

宮城県知事 (5) 5303号

〒989-3124 仙台市青葉区上愛子字蛇台原62

全日本不動産協会会員

不動産保証協会会員



Kyoudaiの家

株式会社協大工業

TEL 022-391-0721

取引態様/売主

FAX 022-391-0722

手数料 0円

URL <http://www.kyoudai.co.jp>

情報公開日/R8.3.12