

新築戸建

在来工法

価格

3,480

万円 (税込)

交通

JR 仙山線「愛子駅」
徒歩14分

土地

所在

仙台市青葉区上愛子字北内8-85 (D棟)

敷地面積

180.69m²

坪数

54.65坪

地目

宅地

権利

所有権

私道持分

位置指定道路 青 第344号 令和5年10月11日
27-22 公衆用道路 115m² 1/500 8-16 公衆用道路55m² 1/25
8-82 公衆用道路 81m² 1/500 8-17 公衆用道路55m² 1/25
8-83 公衆用道路 40m² 1/500

建物

築年月

令和8年8月完成予定

面積

1F: 62.10m²・2F: 48.02m²

構造

木造ガレリア鋼板葺

間取

4LDK

現況

工事中

備考

R07確認建築仙台都市0509号令和7年12月4日

設備

上水道

公営

下水道

公共

電気

東北電力

ガス

オール電化

法令制限

都市計画

市街化区域

用途地域

第一種住居地域

建蔽率

60%

容積率

200%

防火指定

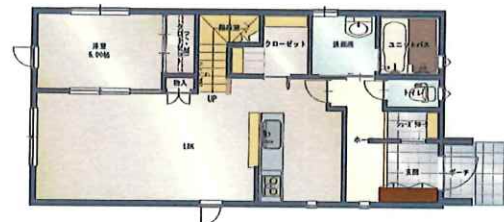
法第22条地区

高度地区

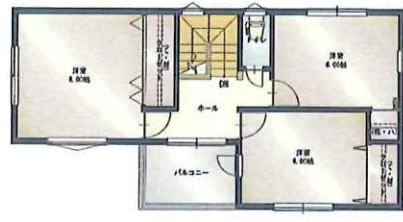
第3種

その他法令上の制限

※図面と現況が相違する場合は現況を優先します。



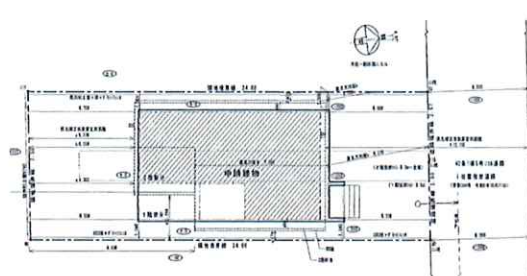
1階



2階



周辺地図



配置図

宮城県知事 (5) 5303号

〒989-3124 仙台市青葉区上愛子字蛇台原62

全日本不動産協会会員

不動産保証協会会員



Kyoudaiの家

株式会社協大工業

TEL 022-391-0721

取引態様/売主

FAX 022-391-0722

手数料 0円

URL <http://www.kyoudai.co.jp>

情報公開日/R7.12.9