

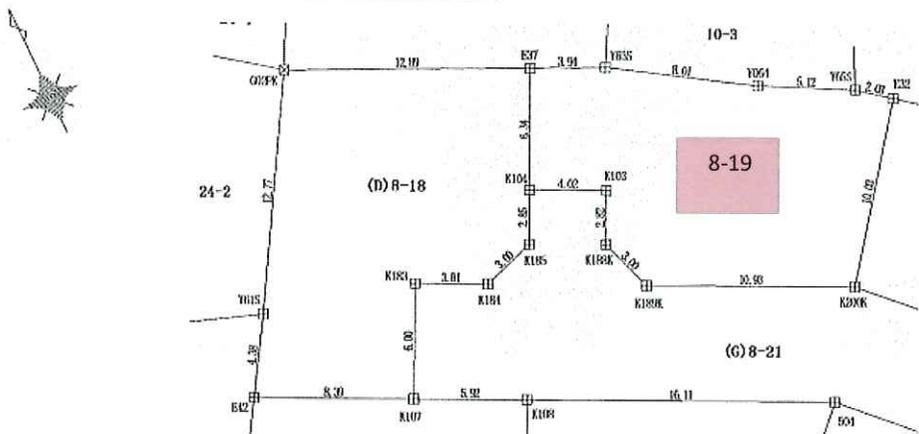
|          |                       |
|----------|-----------------------|
| 建築条件付売土地 | 価格<br><b>1,180 万円</b> |
|----------|-----------------------|

|     |                  |
|-----|------------------|
| 所在地 | 黒川郡大衡村大衡字海老沢8-19 |
|-----|------------------|

|    |                       |
|----|-----------------------|
| 交通 | 宮城交通『吉岡東バス停』<br>徒歩 6分 |
|----|-----------------------|

## 建築条件付売土地

物件拡大図



周辺地図

**建築条件付売土地**

\*この土地は、土地契約後3ヶ月以内に建築請負契約を締結することを条件として販売します。期間内に建築請負契約を締結できなかった場合は土地売買契約を白紙撤回とし、受領済みの土地代金は無利息にて返還します。

|     |       |          |         |        |    |
|-----|-------|----------|---------|--------|----|
| 土地  | 面積    | 登記簿      | 172.74㎡ | 52.25坪 |    |
|     |       | 実測       | 172.74㎡ |        |    |
|     | 地目    | 登記簿      | 宅地      | 現況     | 宅地 |
|     | 権利    | 所有権      |         |        |    |
|     | 道路    | 公道 東側約6m |         |        |    |
|     | 地勢    | 平坦       |         |        |    |
| その他 | 建築条件付 |          |         |        |    |

|      |      |         |       |      |
|------|------|---------|-------|------|
| 法令制限 | 都市計画 | 内       | 市街化区域 |      |
|      | 用途地域 | 第2種住居地域 |       |      |
|      | 建蔽率  | 60%     | 容積率   | 200% |
|      | 防火指定 | 高度地区    |       |      |
|      | その他  |         |       |      |

|    |    |      |
|----|----|------|
| 設備 | 水道 | 公営水道 |
|    | 下水 | 公共下水 |
|    | ガス | プロパン |

※図面と現況が相違する場合は現況を優先します。

宮城県知事 (4) 5303号

〒989-3124 仙台市青葉区上愛子字蛇台原62

全日本不動産協会会員

不動産保証協会会員



**Kyoudai**の家

株式会社協大工業

TEL 022-391-0721

取引態様/売主

FAX 022-391-0722

手数料 0円

URL <http://www.kyoudai.co.jp>

情報公開日 R7.8.22