

新築戸建

在来工法

価格

3,780

万円 (税込)

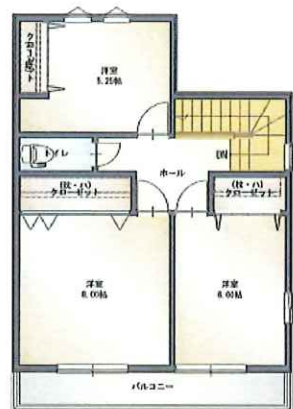
交通

J R 仙山線 『愛子駅』

徒歩17分



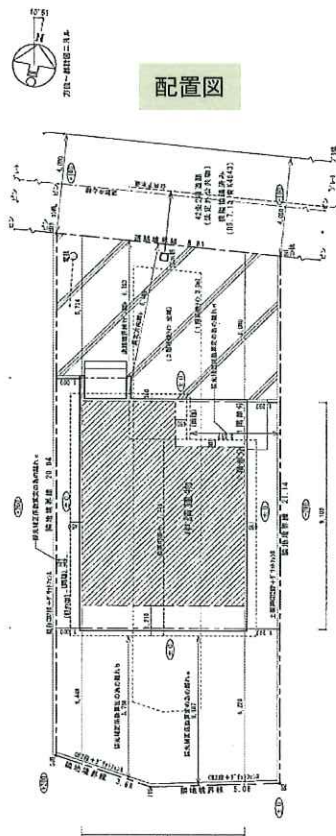
1階



2階



周辺地図



配置図

土地	所在	仙台市青葉区下愛子字月橋67-2 (A棟)			
	面積	187.94㎡	私道	19.62㎡持分1/2	
	地目	登記簿	宅地	権利	所有権
	道路	建築基準法42条2項道路			
	狭隘協議	青K4843 令和5年7月13日			
建物	築年月日	令和8年3月完成			
	面積	1F: 57.96㎡・2F: 47.20㎡			
	構造	木造ガルバリウム鋼板葺2階建			
	間取	4LDK			
	現況	着工前			
	備考	R07確認建築仙台都市0161号 令和7年7月10日			

設備	上水道	公営	下水道	公共
	電気	東北電力	ガス	オール電化

法令制限	都市計画	内	市街化区域		
	用途地域	第一種住居地域			
	建蔽率	60%	容積率	160%	
	防火指定	法第22条区域	高度地区	第2種	
	その他				

※図面と現況が相違する場合は現況を優先します。

宮城県知事 (4) 5303号

〒989-3124 仙台市青葉区上愛子字蛇台原62

全日本不動産協会会員

不動産保証協会会員



Kyoudaiの家

株式会社協大工業

TEL 022-391-0721

取引態様/売主

FAX 022-391-0722

手数料 0円

URL <http://www.kyoudai.co.jp>

情報公開日/R7.7.14