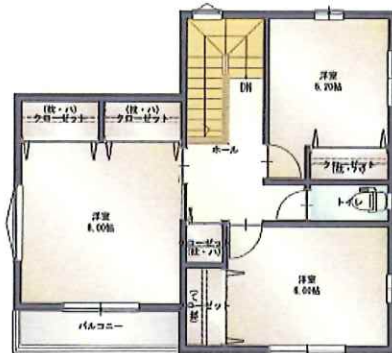


新築戸建

在来工法

価格 4,180 万円 (税込)

交通 J R 仙山線 『陸前落合駅』
徒歩 15分



※図面と現況が相違する場合は現況を優先します。



土地	所在	仙台市青葉区栗生六丁目6-12 (7号棟)				
	面積	183.44㎡		55.18坪		
	道路	公道 東側4m				
	地目	登記簿	宅地	現況	宅地	
	開発	開発行為許可 仙台市 (R5 都建開) 指令第12号 R5.5.22				
		開発検査済 R5都建開第2667 - 2号 R6.3.19				
建物	築年月日	令和8年3月完成				
	面積	1 F:53.82㎡・ 2 F:49.68㎡				
	構造	木造ガルバリウム鋼板葺2階建				
	間取	4 LDK				
	現況	着工前				
	備考	第 R07確認建築仙台都市0131号 令和7年7月1日				

設備	上水道	公営	下水道	公共
	電気	東北電力	ガス	オール電化

法令制限	都市計画	内	市街化区域		
	用途地域	第一種中高層住居専用地域			
	建蔽率	60%	容積率	200%	
	防火指定	法第22条区域	高度地区	第2種	
	その他				

宮城県知事 (4) 5303号

〒989-3124 仙台市青葉区上愛子字蛇台原62

全日本不動産協会会員

不動産保証協会会員



Kyoudai の家

株式会社協大工業

TEL 022-391-0721

取引態様/売主

FAX 022-391-0722

手数料 0円

URL <http://www.kyoudai.co.jp>

情報公開日/R7.7.8