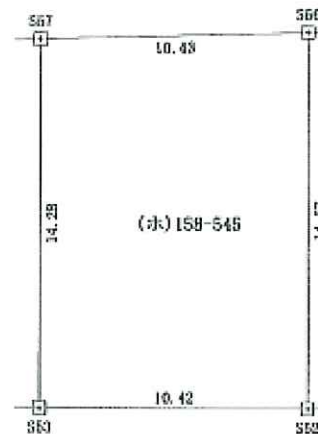


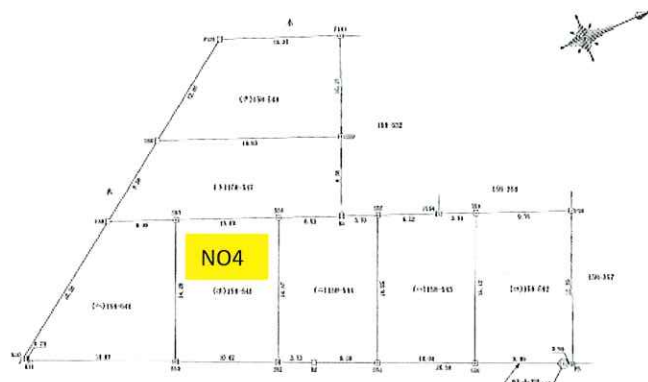
建築条件付売土地	価格 19,573,600 円
----------	---------------------------

所在地	アークポルテ南光台1丁目N04 仙台市泉区南光台1丁目158-545
-----	--

交通	仙台市営地下鉄 『旭ヶ丘駅』徒歩20分
----	------------------------



測量図



*販売予定図面と現況が相違する場合は現況を優先とします。

土地	面積	登記簿	150.51㎡		45.52坪	
	地目	登記簿	宅地	現況		宅地
	権利	所有権				
	道路	公道・南東側約5.8m				
	地勢	ほぼ平坦				
	条件	建築条件付き				

法令制限	都市計画	市街化区域		
	用途地域	第一種住居地域		
	建蔽率	60%	容積率	200%
	防火指定	なし	高度地区	第3種高度地区
	その他	宅地造成工事規制区域 立地適正計画（住居誘導区域）		

件建 付築 条 き	*この土地は、土地契約後3ヶ月以内に建築請負契約を締結することを条件として販売します。期間内に建築請負契約を締結できなかった場合は土地売買契約を白紙撤回とし受領済みの土地代金は無利息にて返還します。					
設備	水道	公営	下水	公共	ガス	都市ガス
水道加入金別途 (201,300円税込み)						

宮城県知事 (4) 5303号

〒989-3124 仙台市青葉区上愛子字蛇台原62

全日本不動産協会会員

不動産保証協会会員



Kyoudaiの家

(株) 協 大 工 業

TEL 022-391-0721

取引態様/売主

FAX 022-391-0722

手数料0円

URL <http://www.kyoudai.co.jp>

情報公開日 R7.5.27