

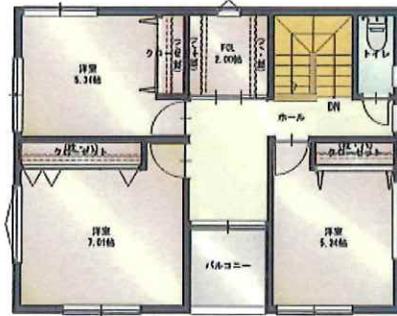
新築戸建 **在来工法**
 価格 **3,480** 万円 (税込)

交通 JR仙山線 『愛子駅』
 徒歩 7分

土地	所在	仙台市青葉区愛子中央二丁目52-14の一部(D棟)			
	確認面積	166.87㎡	坪数	50.47坪	
	地目	登記簿	宅地	現況	宅地
	道路	東側約4m	公道	舗装	有
	権利	所有権		地勢	平坦
築年月日	令和7年10月完成				
面積	1F:59.62㎡・2F:48.85㎡				
構造	木造ガルバリウム鋼板葺2階建				
間取	4LDK				
現況	工事完了				
備考	第R06確認建築東建セ-1091号 令和7年2月14日				



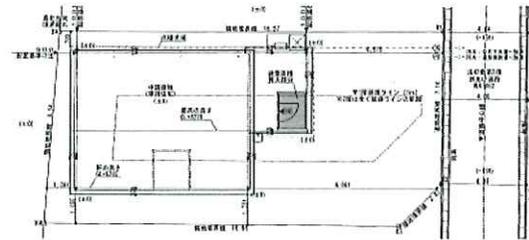
1階



2階



周辺地図



配置図

設備	上水道	公営	下水道	公共
	電気	東北電力	ガス	オール電化

法令制限	都市計画	内	市街化区域	
	用途地域	第二種中高層住居専用地域		
	建蔽率	60%	容積率	160%
	防火指定	法第22条区域	高度地区	第2種
	その他			

※図面と現況が相違する場合は現況を優先します。

宮城県知事 (5) 5303号 〒989-3124 仙台市青葉区上愛子字蛇台原62

全日本不動産協会会員

不動産保証協会会員



Kyoudaiの家

株式会社協大工業

TEL 022-391-0721

取引態様/売主

FAX 022-391-0722

手数料 0円

URL <http://www.kyoudai.co.jp>

情報公開日/R8.2.2