

パナソニックビルダーズグループ



ResiliencePark

レジリエンスパーク

栗生6丁目

パナソニックビルダーズグループが目指すこれからの街「レジリエンスパーク」

Resilience Park KURYUU

新規分譲開始!

栗生小学校隣接!

通学も安心!

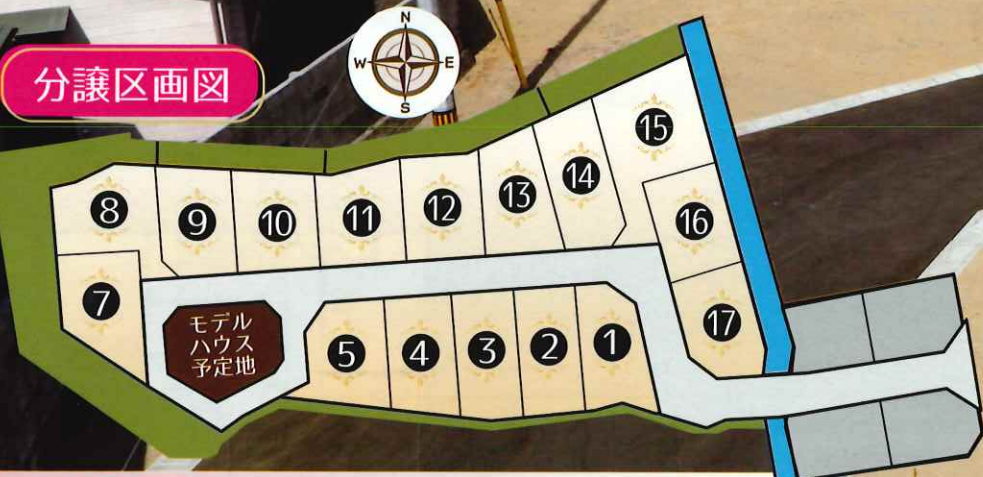
建築条件付き売り土地

5/18±19日  
6/1±2日

AM10:00 ~ PM4:00

新規分譲開始!  
先着順申し込み受付

分譲区画図



全17区画 18,483,500円~

徒歩13分



陸前落合駅

徒歩5分



栗生小学校

徒歩33分



広瀬中学校

「レジリエンスパーク栗生6丁目」建築条件付宅地概要 ●所在地/宮城県仙台市青葉区栗生6丁目6番2外 ●交通/JR仙山線「陸前落合駅」より徒歩13分(約960m) ●開発面積/5,081.76㎡ ●開発許可番号/仙台市(R5都建開)指令 第12号令和5年5月22日、検査済番号R5 都建開 第2667-2号 令和6年3月19日 ●総区画数/17区画 ●地目/宅地 ●権利/所有権 ●用途地域/第一種中高層住居専用地域 ●建ぺい率:60%、容積率:200% ●防火指定/法第22条区域 ●高度地区/第2種高度地区 ●道路/私道路(仙台市所属中)幅員6m ●設備/上水道・(公営)、下水(公共)、プロパン(個別) ※水道加入金別途(201,300円税込、20ミリの場合) ●施設/ゴミ集積所 ●広告製作年月日/2024年5月8日 ●取引態様/売主 ●広告有効期限/2024年6月30日 ●今回販売区画数/17区画 ●土地面積/172.48㎡(52.17坪)~271.71㎡(82.19坪) ●販売価格/18,483,500円~23,013,200円 ●建築条件付宅地分譲※この土地は、土地売買契約後3ヶ月以内に売主株式会社協大工業と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合には、土地売買契約は白紙となり、受領した金員は無利息にて全額返金いたします。



西部地区に位置するこのエリアは、快適な暮らしへの機能やサービスが充実。駅近でありながら静穏な空気に包まれた、恵まれた環境に17区画の街が誕生します。パナソニックビルダーズグループ協大工業では、日常の安心はもちろん、災害時の安心、災害後も安心して暮らせる家づくりで、災害に強い街を実現していきます。



愛子、落合の物件の事なら、ご相談ください!

愛子で愛されて  
感謝の気持ちで 25周年



Kyoudai の家

●宅地建物取引免許/宮城県知事免許(4)第5303号 ●建設業登録/宮城県知事許可(般-1)第15801号 ●(公社)全日本不動産協会加盟 ●(公社)不動産保証協会加盟

株式会社協大工業

〒989-3124  
仙台市青葉区上愛子蛇台原62

0120-822-007

<http://www.kyoudai.co.jp>