

新築戸建

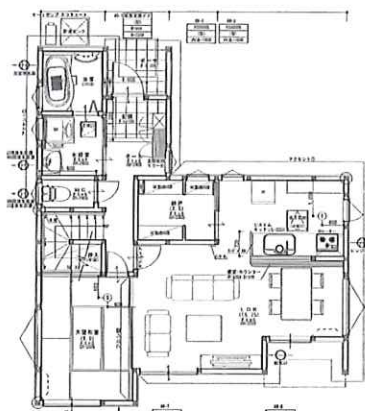
在来工法

価格 2,980 万円 (税込)

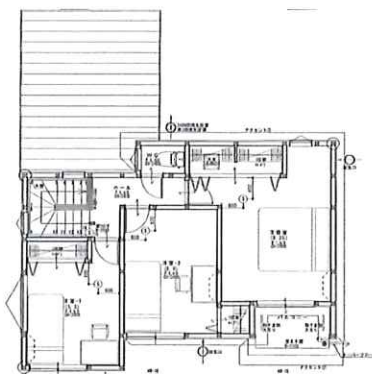
交通

J R 仙山線 『愛子駅』

徒歩 9 分



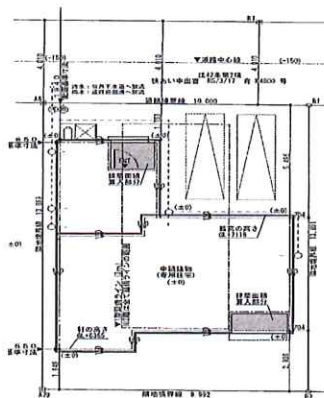
1階



2階



周辺地図



配置図

土地	所在	仙台市青葉区愛子中央二丁目51-10 (A棟)			
	確認面積	138.88㎡	坪数	42.01坪	
	地目	登記簿	宅地	現況	宅地
	道路	私道路 北側約 4 m		道路持分	4 2 2 ㎡持分1/20
	権利	所有権		地勢	平坦
建物	築年月日	令和6年9月完成			
	面積	1 F : 58.38㎡・2 F : 44.71㎡			
	構造	木造ガ'ルハ'リウム鋼板葺2階建			
	間取	4 LDK			
	現況	完成			
	備考	R05確認建築東建セ-0931号 令和5年12月5日			

設備	上水道	公営	下水道	公共
	電気	東北電力	ガス	オール電化

法令制限	都市計画	内	市街化区域		
	用途地域	第二種中高層住居専用地域			
	建蔽率	60%	容積率	160%	
	防火指定	法第22条区域	高度地区	第2種	
	その他				

※図面と現況が相違する場合は現況を優先します。

宮城県知事 (4) 5303号

〒989-3124 仙台市青葉区上愛子字蛇台原62

全日本不動産協会会員

不動産保証協会会員



Kyoudaiの家

株式会社協大工業

TEL 022-391-0721

取引態様/売主

FAX 022-391-0722

手数料 0円

URL <http://www.kyoudai.co.jp>

情報公開日/R7.4.3