

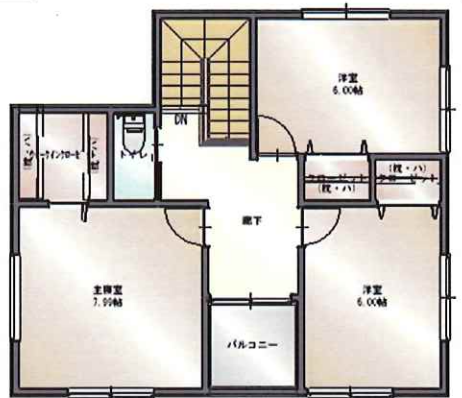
新築戸建 **在来工法**
価格 3,180 万円 (税込)

交通 JR 仙山線「愛子駅」
 徒歩 20分

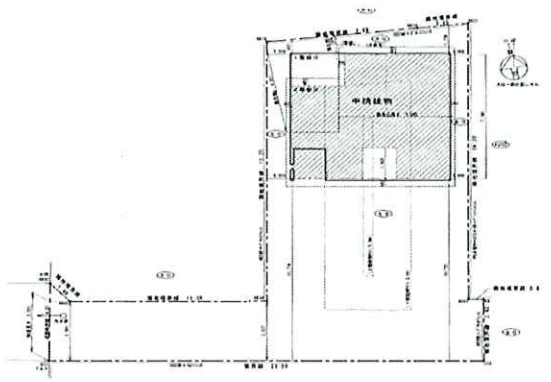
1階



2階



周辺地図



配置図

| | | | | | |
|----|----------------------------|-------------------------|----|--------|----|
| 土地 | 所在 | 仙台市青葉区上愛子字雷神13-30 (L号棟) | | | |
| | 面積 | 248.87㎡ | | 75.28坪 | |
| | 地目 | 登記簿 | 宅地 | 現況 | 宅地 |
| | 道路 | 公道 西側約6m | | | |
| 建物 | 築年月日 | 令和6年12月完成予定 | | | |
| | 予定面積 | 1F : 56.31㎡・2F : 51.34㎡ | | | |
| | 構造 | 木造ガルバリウム鋼板葺2階建 | | | |
| | 間取 | 4LDK | | | |
| | 現況 | 工事着工前 | | | |
| 備考 | R05確認建築仙台都市0759号 令和6年2月20日 | | | | |

| | | | | |
|----|-----|------|-----|-------|
| 設備 | 上水道 | 公営 | 下水道 | 公共 |
| | 電気 | 東北電力 | ガス | オール電化 |

| | | | | | |
|------|------|---------|-------|------|--|
| 法令制限 | 都市計画 | 内 | 市街化区域 | | |
| | 用途地域 | 第一種住居地域 | | | |
| | 建蔽率 | 60% | 容積率 | 200% | |
| | 防火指定 | 法第22条区域 | 高度地区 | 第3種 | |
| | その他 | | | | |

※図面と現況が相違する場合は現況を優先します。

宮城県知事 (4) 5303号 庁 989-3124 仙台市青葉区上愛子字蛇台原62

全日本不動産協会会員 不動産保証協会会員



Kyoudaiの家

株式会社協大工業

TEL 022-391-0721

取引態様/売主

FAX 022-391-0722

手数料 0円

URL <http://www.kyoudai.co.jp>

情報公開日/R6.3.2