

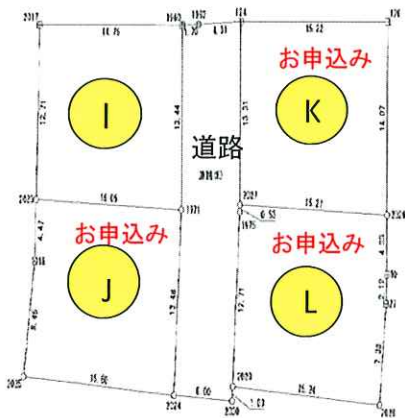
建築条件付売土地
分譲地
販売価格下記参照

所在地
アーケポルテ観音(第4期)
仙台市青葉区上愛子字観音

交通
JR仙山線「愛子駅」
徒歩6分



区画予定図面



土地	面積	別表参照				
	地目	登記簿	宅地	現況	宅地	
	権利	所有権				
	私道	道路位置指定 R2青建街 第685号 令和2年6月12日				
	面積	29-1	154m ²	1/30	29-2	156m ² 1/30
		29-4	146m ²	1/30	29-33	163m ² 1/30
条件	建築条件付き					

販売予定表

区画番号	予定面積 (m ²)	坪数	価格	建築条件
I	194.96m ²	58.97坪	¥14,742,500	有
J	200.23m ²	60.57坪	申込み	有
K	208.70m ²	63.13坪	申込み	有
L	208.37m ²	63.03坪	申込み	有

インフォメーション

JR 愛子駅 徒歩約 6分 (約540m)
 愛子小学校 徒歩約 7分 (約640m)
 広瀬中学校 徒歩約 7分 (約610m)
 七十七銀行 徒歩約 3分 (約300m)
 ヨークベニマル 徒歩約 5分 (約500m)

*この土地は、土地契約後3ヶ月以内に建築請負契約を締結することを条件として販売します。期間内に建築請負契約を締結できなかった場合は土地売買契約を白紙撤回とし、受領済みの土地代金は無利息にて返還します。『建築条件付売土地』

法令制限	都市計画	内	市街化区域	
	用途地域	第一種住居地域		
	建蔽率	60%	容積率	200%
	防火指定	なし	高度地区	3種
	その他法令上の制限			

設備	水道	公営水道
	下水	公共下水
	ガス	プロパン

※図面と現況が相違する場合は現況を優先します。

宮城県知事 (3) 5303号 〒989-3124 仙台市青葉区上愛子字蛇台原62

全日本不動産協会会員 不動産保証協会会員



Kyoudaiの家

株式会社 協大工業

TEL 022-391-0721 取引態様/売主

FAX 022-391-0722 手数料 0円

URL http://www.kyoudai.co.jp 情報公開日 R2.10.1