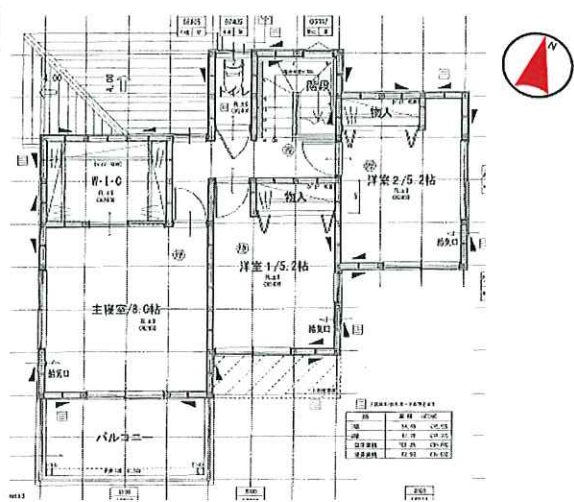
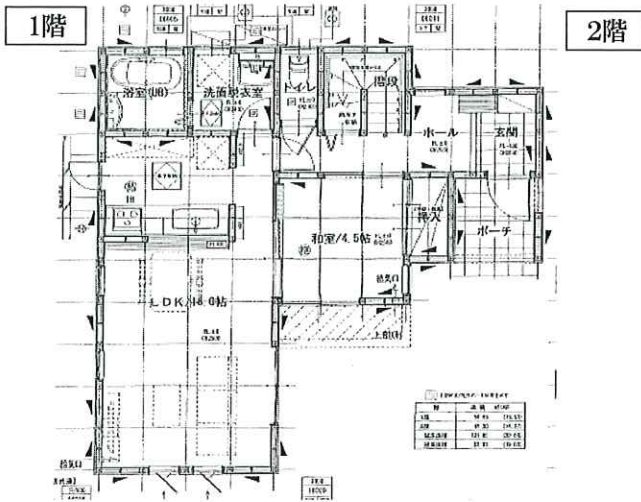


新築戸建

価格 **3,680** 万円 (税込)

交通  
J R 東北本線 『利府駅』  
徒歩 8分



設備機器	
I Hクッキングヒーター	
エコキュート	
食器洗浄乾燥機	
浴室暖房換気乾燥機	

土地	所在	利府郡利府町中央三丁目9-24、9-28の一部(3号地)		
	敷地面積	150.99m <sup>2</sup>	確認面積	211.44m <sup>2</sup> 通路部分 60.45m <sup>2</sup>
	共有通路	106.22m <sup>2</sup> 持分1/3		
	地目	登記簿	宅地	現況 宅地
建物	道路	公道 東側約7.5m	権利	所有権
	完成予定	令和2年11月完成予定		
	面積	1 F : 54.65m <sup>2</sup> 、2 F : 47.20m <sup>2</sup>		
	構造	木造ガルバリウム鋼板葺2階建		
	間取	4 LDK		
	現況	工事中		
備考	第H31確認建築仙台都市0794号 令和2年2月3日			

設備	上水道	公営	下水道	公共
	電気	東北電力	ガス	オール電化

法令制限	都市計画	内	市街化区域	
	用途地域	第一住居地域		
	建蔽率	60%	容積率	200%
	防火指定	法22条区域	高度地区	
	その他			

※図面と現況が相違する場合は現況を優先します。

宮城県知事 (3) 5303号 〒989-3124 仙台市青葉区上愛子字蛇台原62

全日本不動産協会会員 不動産保証協会会員

**Kyoudai**の家  
株式会社協大工業

TEL 022-391-0721 取引態様/売主  
FAX 022-391-0722 手数料 0円  
URL <http://www.kyoudai.co.jp> 情報公開日/R2.6.22