



空間広がる。家族繋がる。
スキップフロアの家。

ME+
ミータス



“使い方自由”の大空間LDK
1階がほぼすべてLDKのコンパクト住宅。

FORCASA
LOUNGE STYLE

フォルカーサ ラウンジスタイル



こだわりを詰め込む
自由な住まいづくり。

Full Order Style

フルオーダースタイル



シンプルな外観が個性になる
開放的な大空間が魅力のコンパクト住宅。

FORCASA
CUBE

フォルカーサ キューブ



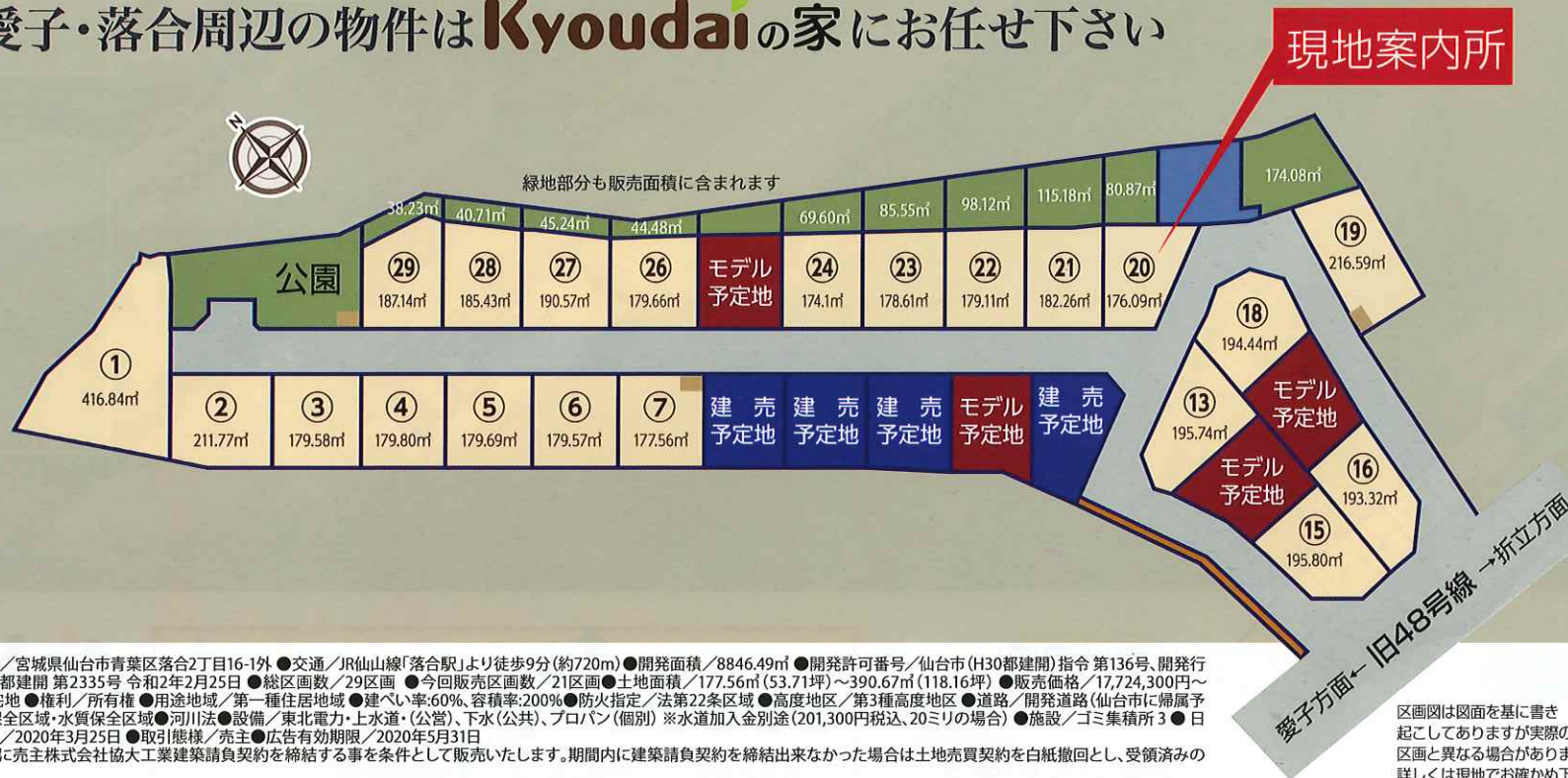
アークポルテリバーサイド 落合
Arc Porter Riverside Ochiai

春の 宅地フェア

4月・5月の土・日開催
全29区画(今回分譲21区画)
17,724,300円~ 建築条件付

4 Apr		5 May	
1	2	3	4
5	6	7	8
9	10	11	12
13	14	15	16
17	18	19	20
21	22	23	24
25	26	27	28
29	30	31	

愛子・落合周辺の物件は **Kyoudai** の家にお任せ下さい



5月末まで
ご成約のお客様に

外構費用 **30万円分!!**

PRESENT!

※写真は一例です。

「アークポルテリバーサイド落合」建築条件付宅地概要 ●所在地/宮城県仙台市青葉区落合2丁目16-1外 ●交通/JR仙山線「落合駅」より徒歩9分(約720m) ●開発面積/8846.49㎡ ●開発許可番号/仙台市(H30都建開)指令第136号、開発行為変更許可 仙台市(H31都建開)指令第80号、検査済番号 H31 都建開 第2335号 令和2年2月25日 ●総区画数/29区画 ●今回販売区画数/21区画 ●土地面積/177.56㎡(53.71坪)~390.67㎡(118.16坪) ●販売価格/17,724,300円~22,273,400円 ●最多価格帯/18,000,000円台(5区画) ●地目/宅地 ●権利/所有権 ●用途地域/第一種住居地域 ●建ぺい率:60%、容積率:200% ●防火指定/法第22条区域 ●高度地区/第3種高度地区 ●道路/開発道路(仙台市に帰属予定)幅員6m ●その他/広瀬川の清流を守る条例/第一種環境保全区域、水質保全区域 ●河川法 ●設備/東北電力・上水道・(公営)、下水(公共)、プロパン(個別) ※水道加入金別途(201,300円税込、20ミリの場合) ●施設/ゴミ集積所3 ●日本住宅保証検査機構(JIO)登録店/A2000666 ●広告製作年月日/2020年3月25日 ●取引態様/売主 ●広告有効期限/2020年5月31日 ●建築条件付宅地分譲物件 ※この土地は、土地契約後3ヶ月以内に売主株式会社協大工業建築請負契約を締結する事を条件として販売いたします。期間内に建築請負契約を締結出来なかった場合は土地売買契約を白紙撤回とし、受領済みの土地代金は無利息にて返還します。

協大工業は **20** 周年
おかげさまで

Kyoudai の家
株式会社 協大工業
〒989-3124 仙台市青葉区上愛子蛇台原 62

新築
不動産
リフォーム

●宅地建物取引免許/宮城県知事免許(第5303号) ●建設業登録/宮城県知事許可(般-1)第15801号 ●(公社)全日本不動産協会加盟 ●(公社)不動産保証協会加盟

愛子、落合の物件の事なら、協大工業にご相談ください!

0120-822-007
販売会・物件についてはこちら
ご予約・会場までのご案内は上記まで、お気軽にお電話ください。

ホームページ <http://www.kyoudai.co.jp>

スマホからは

検索は
協大工業 検索